

# ELABORAT

## PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI POKRETNE IMOVINE

**TEKSTILNI SVIJET j.d.o.o.**

**u stečaju**

**Podgorska ulica – jug 8**

**PODGORJE**

**OIB 85760185350**



Stalni sudski vještak  
Kresimir Antulov ing.

# PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI STROJEVA, UREĐAJA I OPREME

**TVRTKA: TEKSTILNI SVIJET j.d.o.o. u stečaju**  
**Podgorska ulica – jug 8, - PODGORJE**

## *1. Predmet procjene:*

**a. Strojevi, uređaji i oprema za trgovinu i usluge**

## *2. Utvrđeno stanje:*

Vještak je dana 07.05.2024 godine na lokaciji – Podgorska ulica – jug 8 - Podgorje , pregledao predloženu pokretnu imovinu za procjenu, zajedno sa stečajnim upraviteljem gosp. Maksimović Berislav.

Na temelju izvršenog pregleda i zatečenog stanja pregledane pokretne imovine, te mogućih današnjih nabavnih cijena istovrsne ili slične pokretne imovine, vještak je ocijenio vrijednost.

Pri tom u iskazanim iznosima nisu uključeni troškovi spajanja na energetske instalacije, te dobava i postavljanje pokretne imovine.

Procjenjivanje pokretne imovine vršeno je prema identifikaciji koju je prilikom pregleda i procjenjivanja definirao naručitelj procjene.

Funkcija svake pojedinačne pokretne imovine jasna je iz njenog naziva.

Dio pokretne imovine u vrijeme kupnje bila je tehnološki suvremena i tržišno konkurentna. Jedan dio pokretne imovine kao takova se više ne proizvodi pa je vještak našao zamjenske cijene. Sva pokretna imovina je u prosjeku je do 10 godina. Obzirom da za imovinu ne postoji evidentirana nabavna vrijednost, u vrijeme kupnje strojeva i opreme, a uzimajući u obzir da se vrijednost tečaja od nabave pokretne imovine do danas dosta mijenjala u odnosu na sadašnji tečaj EUR-a, u svom nalazu ću se bazirati na sadašnje novo nabavne cijene takve pokretne imovine ili pokretne imovine sa sličnim karakteristikama.

Novo nabavna cijena je zamjenska vrijednost koja uz koeficijente definira procijenjenu vrijednost pokretne imovine.



# M E T O D O L O G I J A

## PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

**TVRTKA: TEKSTILNI SVIJET j.d.o.o. u stečaju**  
**Podgorska ulica – jug 8, - PODGORJE**

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja stečajnog upravitelja „ TEKSTILNI SVIJET j.d.o.o. u stečaju – Podgorska ulica – jug 8 - Podgorje. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena tržišne vrijednosti imovine koja se nalazi na navedenoj gornjoj adresi, a koja će biti dana na uvid procjenitelju tijekom očevida.

Pregled imovine i procjena vršeni su 07.05.2024 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom utvrđivanja procijenjene vrijednosti korištena je metoda zamjenske vrijednosti i korekcije faktorima koji definiraju koeficijent vremenskog otpisa, koeficijent tehnološke spremnosti, koeficijent tehničkog stanja i koeficijent ekonomske proizvodnosti.

Objedinjeni faktori definiraju ostatnu vrijednost imovine, a umnožak ostatne vrijednosti i zamjenske vrijednosti definiraju tržišnu vrijednost promatrane imovine.

Zamjenska vrijednost predstavlja moguću tržišnu vrijednost takve nove imovine ili sličnih tehničkih i tehnoloških karakteristika.

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja imovine poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja imovine koja se uzima u zalag za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

**Predmet procjene** su pokretne – strojevi i oprema, potrebni za trgovinu tekstilom i usluga. Prije nego što se prišlo procjenjivanju vrijednosti pokretne imovine „ TEKSTILNI SVIJET “ j.d.o.o. u stečaju, Podgorska ulica – jug 8 - Podgorje , izvršene su slijedeće radnje:

1. Osobnim pregledom utvrđeno stanje pokretne imovine i mogućnost obavljanja namijenjene funkcije
2. Utvrđen postotak istrošenosti i tehnološke zastarjelosti te je na osnovu tih spoznaja vršena korekcija u procjeni
3. Pronađene su usporedne i zamjenske cijene kao polazne vrijednosti, a na gore opisan način.

Utvrđene procijenjene vrijednosti predstavljaju tržišnu vrijednost imovine u stanju prema nalazu na promatranoj lokaciji i na referentni datum.

**Utvrđene vrijednosti uključuju porezna davanja na eventualni promet prodaje – PDV i sl.**

Sama procjena temelji se na pokušaju maksimalne objektivizacije procjene tj. pokušaju procjenitelja da pronađe matematički izraz koji će uvrštavanjem određenog broja objektivno ocjenjenih faktora dati što približniju objektivnu vrijednost.

Predmetni strojevi, uređaji i oprema su procijenjeni na licu mjesta u gore navedenim lokacijama,

Prilikom pregleda i identifikacije svi su strojevi, uređaji i oprema fotografirani, a njihov je izgled i stanje vidljivo na svakom pojedinačnom listu procjene, kojih je ukupno 11.



## PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNINA

Tržišna vrijednost pokretnina je utvrđena na osnovu nadenog stvarnog stanja pokretnina, te u zavisnosti od sada važeće novo nabavne vrijednosti istih ili sličnih pokretnina. Vrijednost pokretnina utvrđena je računskim putem uz primjenu izraza:

$$Tv = Nnc \cdot K0 \cdot K1 \cdot K2 \cdot K3$$

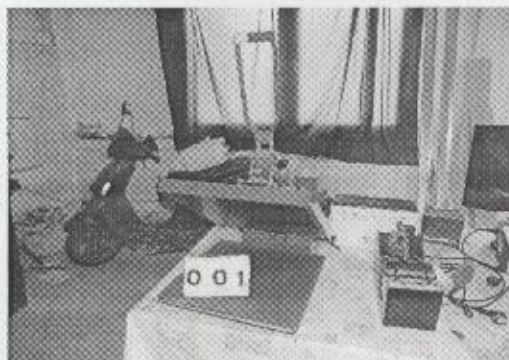
gdje je:

- Tv - tržišna vrijednost
- Nnc - novo nabavna cijena
- K0 - koeficijent vremenskog otpisa
- K1 - koeficijent tehnološke spremnosti
- K2 - koeficijent tehničkog stanja
- K3 - koeficijent rentabilnosti

Procijenjene pokretnine, imaju utvrđenu tržišnu vrijednost u stanju i na lokaciji gdje je pregled izvršen.



Stalni sudski vještak  
Kresimir Antulov ing.



## PROCJENA OPREME

Broj procjene: 1  
Firma: **TEKSTILNI SVIJET**  
j d.o.o. u stečaju  
Teh. Cjelina: Trgovina i usluge  
Mjesto: Podgorska ulica – jug 8 - Podgorje

### A      PODACI O OPREMI

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>PREŠA TOPLA</b> |
| - Proizvođač           | -                  |
| - Tip                  | <b>HP 3804</b>     |
| - Godina               | <b>2011</b>        |
| - Komada               | <b>1</b>           |
| - Snaga                | <b>1400 W</b>      |
| - Broj                 | <b>60003</b>       |
| - Red. broj u popisu   | <b>9</b>           |

### B      TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda preše utvrđeno je:

- da je preša kompletirana
- da se preša nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na preši nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

### C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

### D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,90$$

### E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,70$$

### F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,90$$

### G      NOVO NABAVNA CIJENA PREŠE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za prešu sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena preše

**273,75 Eur-a**

### H      TRŽNA VRIJEDNOST PREŠE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost preše:

**Vu = 77.60 Eur-a**





## PROCJENA OPREME

Broj procjene: 2

Firma: TEKSTILNI SVIJET

j d.o.o. u stečaju

Teh. Cjelina: Trgovina i usluge

Mjesto: Podgorska ulica – jug 8 - Podgorje

### A      PODACI O OPREMI

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>LAPTOP – PRENOSNO RAČUNALO</b>   |
| - Proizvođač           | <b>LENOVO</b>                       |
| - Tip                  | -                                   |
| - Godina               | -                                   |
| - Komada               | <b>1</b>                            |
| - Procesor             | <b>Intel (R) Celeron CPU N 3350</b> |
| - Instalirani RAM      | <b>4,00 GB</b>                      |
| - Red. broj u popisu   | <b>5</b>                            |

### B      TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda laptopa utvrđeno je:

- da je laptop kompletiran
- da se laptop nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na laptopu nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

### C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

**K 0 = 0,50**

### D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

**K 1 = 0,70**

### E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

**K 2 = 0,50**

### F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

**K 3 = 0,60**

### G      NOVO NABAVNA CIJENA LAPTOPA

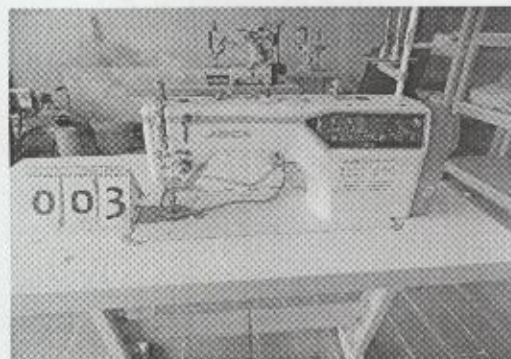
Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za laptop sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena laptopa:

**349,90 Eur-a**

### H      TRŽNA VRIJEDNOST LAPTOPA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost laptopa

**Vu = 36,73 Eur-a**



## PROCJENA OPREME

Broj procjene: 3

Firma: **TEKSTILNI SVIJET**

**j d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelina: **Trgovina i usluge**

Mjesto: **Podgorska ulica – jug 8 - Podgorje**

### A            PODACI O OPREMI

|                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>ŠIVAČI STROJ</b>       |
| - Proizvođač           | <b>JACK</b>               |
| - Tip                  | <b>A 4 F</b>              |
| - Godina               | -                         |
| - Komada               | <b>1</b>                  |
| - Snaga energije       | <b>550 W</b>              |
| - Broj                 | <b>2G05522N0294940247</b> |
| - Red. broj u popisu   | <b>13</b>                 |

### B            TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda šivaćeg stroja utvrđeno je:

- da je šivaći stroj kompletiran
- da se šivaći stroj nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na šivaćem stroju nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

### C            KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

**K 0 = 0,50**

### D            KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

**K 1 = 0,90**

### E            KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

**K 2 = 0,80**

### F            KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

**K 3 = 0,90**

### G            NOVO NABAVNA CIJENA ŠIVAĆEG STROJA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za šivaći stroj sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena šivaćeg stroja:

**959,72 Eur-a**

### H            TRŽNA VRIJEDNOST ŠIVAĆEG STROJA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost šivaćeg stroja:





## PROCJENA OPREME

Broj procjene: 4  
Firma: **TEKSTILNI SVIJET**  
j d.o.o. u stečaju  
Teh. Cjelina: **Trgovina i usluge**  
Mjesto: **Podgorska ulica – jug 8 - Podgorje**

### A      PODACI O OPREMI

|                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>ŠIVAĆI STROJ</b>       |
| - Proizvođač           | <b>JACK</b>               |
| - Tip                  | <b>A 4 F</b>              |
| - Godina               | -                         |
| - Komada               | <b>1</b>                  |
| - Snaga energije       | <b>550 W</b>              |
| - Broj                 | <b>2G06522N0164940481</b> |
| - Red. broj u popisu   | <b>13</b>                 |

### B      TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda šivaćeg stroja utvrđeno je:

- da je šivaći stroj kompletiran
- da se šivaći stroj nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na šivaćem stroju nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

### C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0 **K 0 = 0,50**

### D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1 **K 1 = 0,90**

### E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2 **K 2 = 0,80**

### F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3 **K 3 = 0,90**

### G      NOVO NABAVNA CIJENA ŠIVAĆEG STROJA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za šivaći stroj sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena šivaćeg stroja:

**959,72 Eur-a**

### H      TRŽNA VRIJEDNOST ŠIVAĆEG STROJA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost šivaćeg stroja:

**Vu = 310,94 Eur-a**





## PROCJENA OPREME

Broj procjene: 5  
Firma: **TEKSTILNI SVIJET**  
j d.o.o. u stečaju  
Teh. Cjelina: Trgovina i usluge  
Mjesto: Podgorska ulica – jug 8 - Podgorje

### A PODACI O OPREMI

|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>ŠIVAČI STROJ - DRUKERICA</b> |
| - Proizvođač           | <b>GLOBAL</b>                   |
| - Tip                  | <b>PFA 03</b>                   |
| - Godina               | -                               |
| - Komada               | <b>1</b>                        |
| - Težina               | -                               |
| - Red. broj u popisu   | <b>12</b>                       |

### B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda šivaćeg stroja - drukerice utvrđeno je:

- da je šivaći stroj - drukerica kompletiran
- da se šivaći stroj - drukerica nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na šivaćem stroju - drukerici nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

### C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0 **K 0 = 0,50**

### D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1 **K 1 = 0,90**

### E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2 **K 2 = 0,80**

### F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3 **K 3 = 0,90**

### G NOVO NABAVNA CIJENA ŠIVAĆEG STROJA - DRUKERICE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za šivaći stroj - drukericu sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena šivaćeg stroja - drukerice:

**843,75 Eur-a**

### H TRŽNA VRIJEDNOST ŠIVAĆEG STROJA - DRUKERICE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost šivaćeg stroja:

**Vu = 273,37 Eur-a**



## PROCJENA OPREME

Broj procjene: 6  
Firma: **TEKSTILNI SVIJET**  
j.d.o.o. u stečaju  
Teh. Cjelina: Trgovina i usluge  
Mjesto: Podgorska ulica – jug 8 - Podgorje

### A      PODACI O OPREMI

|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>STROJ ZA OKRUGLO REZANJE</b> |
| - Proizvođač           | <b>JAPSEW - JAPAN</b>           |
| - Tip                  | <b>RS - 100</b>                 |
| - Godina               | -                               |
| - Komada               | <b>1</b>                        |
| - Snaga                | <b>245 W</b>                    |
| - Broj                 | -                               |
| - Red. broj u popisu   | <b>11</b>                       |

### B      TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda stroja utvrđeno je:

- da je stroj kompletiran
- da se stroj nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na stroju nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

### C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0 K 0 = 0,50

### D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1 K 1 = 0,90

### E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2 K 2 = 0,80

### F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3 K 3 = 0,90

### G      NOVO NABAVNA CIJENA STROJA ZA OKRUGLO REZANJE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stroj za okruglo rezanje sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stroja:

**169,15 Eur-a**

### H      TRŽNA VRIJEDNOST STROJA ZA OKRUGLO REZANJE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stroja:

**Vu = 54,80 Eur-a**





## PROCJENA OPREME

Broj procjene: 7

Firma: **TEKSTILNI SVIJET**

**j d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelina: **Trgovina i usluge**

Mjesto: **Podgorska ulica – jug 8 - Podgorje**

### A      PODACI O OPREMI

|                        |                                      |
|------------------------|--------------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>PRINTER ZA OTISAK NA MAJICAMA</b> |
| - Proizvođač           | <b>ROLAND</b>                        |
| - Tip                  | <b>VERSA STUDIO – BT 12</b>          |
| - Godina               | -                                    |
| - Komada               | <b>1</b>                             |
| - Težina               | -                                    |
| - Broj                 | -                                    |
| - Red. broj u popisu   | <b>16</b>                            |

### B      TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda printera utvrđeno je:

- da je printer kompletiran
- da se printer nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na printeru nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

### C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

**K 0 = 0,50**

### D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

**K 1 = 0,70**

### E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

**K 2 = 0,60**

### F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

**K 3 = 0,70**

### G      NOVO NABAVNA CIJENA PRINTERA ZA OTISAK NA MAJICI

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za printer sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena printera:

**2.250,00 Eur-a**

### H      TRŽNA VRIJEDNOST PRINTERA ZA OTISAK NA MAJICI

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost printera:

**Vu = 330,75 Eur-a**



## PROCJENA OPREME

Broj procjene: 8  
Firma: **TEKSTILNI SVIJET**  
j d.o.o. u stečaju  
Teh. Cjelina: Trgovina i usluge  
Mjesto: Podgorska ulica – jug 8 - Podgorje

### A      PODACI O OPREMI

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>PISAČ</b>  |
| - Proizvođač           | <b>EPSON</b>  |
| - Tip                  | <b>L 1250</b> |
| - Godina               | -             |
| - Komada               | <b>1</b>      |
| - Snaga                | -             |
| - Broj                 | -             |
| - Red. broj u popisu   | <b>7</b>      |

### B      TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda pisača utvrđeno je:

- da je pisač kompletiran
- da se pisač nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na pisaču nema tehnički vidljivih nedostataka

**Namjena:**

### C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

**K 0 = 0,50**

### D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

**K 1 = 0,60**

### E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

**K 2 = 0,50**

### F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

**K 3 = 0,60**

### G      NOVO NABAVNA CIJENA PISAČA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za pisač sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena pisača:

**206,58 Eur-a**

### H      TRŽNA VRIJEDNOST PISAČA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost pisača:

**Vu = 30,98 Eur-a**





## PROCJENA OPREME

Broj procjene: 9  
Firma: **TEKSTILNI SVIJET**  
j d.o.o. u stečaju  
Teh. Cjelina: Trgovina i usluge  
Mjesto: Podgorska ulica – jug 8 - Podgorje

### A      PODACI O OPREMI

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>RAČUNALNA OPREMA</b> |
| - Proizvođač           | -                       |
| - Tip                  | -                       |
| - Godina               | -                       |
| - Komada               | <b>1</b>                |
| - Pritisak             | -                       |
| - Broj                 | -                       |
| - Red. broj u popisu   | <b>6</b>                |

### B      TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda računalne opreme utvrđeno je:

- da je računalna oprema kompletirana, a sastoji se od:  
računalo DELL Optiplex 790  
pisača XEROX Phaser 3020  
monitora DELL 82y8f43  
kasa BIXOLON SRP 330
- da se računalna oprema nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na računalnoj opremi nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

### C      KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

### D      KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,70$$

### E      KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,60$$

### F      KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,70$$

### G      NOVO NABAVNA CIJENA RAČUNALNE OPREME

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za računalnu opremu sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena računalne opreme:

**607,50 Eur-a**

### H      TRŽNA VRIJEDNOST RAČUNALNE OPREME

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost računalne opreme:

**Vu = 89,30 Eur-a**



**10**

## PROCJENA OPREME

Broj procjene: **10**

Firma: **TEKSTILNI SVIJET**

**j d.o.o. u stečaju**

Teh. Cjelina: **Trgovina i usluge**

Mjesto: **Podgorska ulica – jug 8 - Podgorje**

### A            PODACI O OPREMI

|                        |  |
|------------------------|--|
| - Vrsta uređaja/stroja | <b>NAMJEŠTAJ ZA TISKARU I KROJA. RADIONU</b> |
| - Proizvođač           | -  |
| - Tip                  | -  |
| - Godina               | -  |
| - Komada               | <b>8</b>                                     |
| - Težina               | -  |
| - Broj                 | -  |
| - Red. broj u popisu   | <b>4</b>                                     |

### B            TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda namještaja za tiskaru i krojačku radionu utvrđeno je:

- da je namještaj kompletiran, ali je vidljiva upotreba istog i sastoji se od:
  - ormar otvoreni dim. 1000x400x1000 mm
  - ormar otvoreni dim. 960x400x2200 mm
  - ormar otvoreni dim. 610x500x2300 mm
  - ormar otvoreni dim. 1000x800x1000 mm
  - ormar otvoreni dim. 1000x400x1200 mm
  - ormar otvoreni dim. 1000x400x1000 mm sa policama
  - ormar otvoreni dim. 700x400x2100 mm
  - ormar otvoreni dim. 1300 x 500 x 2450 mm
- da se namještaj nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na namještaju ima tehnički vidljivih nedostataka

### C            KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

**K 0 = 0,50**

### D            KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

**K 1 = 0,80**

### E            KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

**K 2 = 0,60**

### F            KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

**K 3 = 0,80**

### G            NOVO NABAVNA CIJENA NAMJEŠTAJA ZA TISKARU I KROJAČKU RADIONU

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za namještaj, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena namještaja:

**1.620,50 Eur-a**

### H            TRŽNA VRIJEDNOST NAMJEŠTAJA ZA TISKARU I KROJAČKU RADIONU

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržna vrijednost namještaja:



HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTANA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE  
**KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva**

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

**Vu = 311,13 Eur-a**

## **REKAPITULACIJA**

**TVRTKA: TEKSTILNI SVIJET j.d.o.o. u stečaju**  
**Podgorska ulica – jug 8, - PODGORJE**

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

## ZAKLJUČAK



PRVA IZKUŠNOST SUDSKIH VJEŠTAKA  
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE  
**KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva**

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com  
Temeljem u ovom elaboratu iskazanih elemenata tržišna vrijednost ovim elaboratom procjenjene  
pokretne imovine u vlasništvu

**TEKSTILNI SVIJET j.d.o.o. u stečaju – Podgorska ulica – jug 8 - PODGORJE**  
iznosi oko:

**1.826,54 EUR-a**

1. Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.



Stalni sudski vještak  
Kresimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 12.05.2024. godine.